

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Niet-Residentiële eenheid



Niet-residentiële (86 m²)

Hier



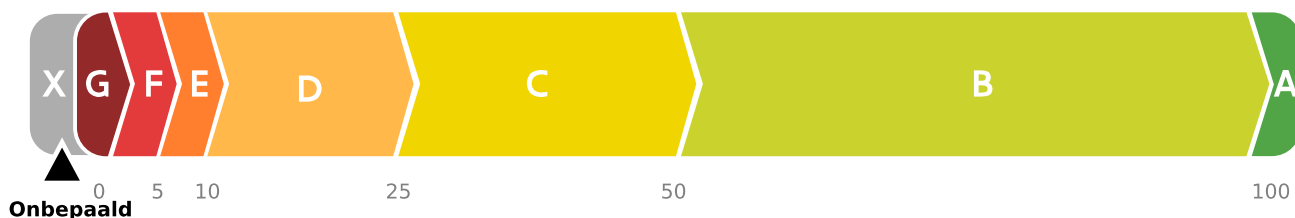
ik !

Samberstraat 8E, 2060 Antwerpen

identificatiecode: 11002-G-OMV_2018044911/EP02120/A001/D01/SD003

Energielabel

Op basis van hernieuwbare energie en restwarmtegebruik



Het energielabel voor niet-residentiële eenheden is gebaseerd op de gemeten hoeveelheid hernieuwbaar energiegebruik en restwarmtegebruik ten opzichte van het totale energiegebruik. Voor een nieuwe eenheid kan nog geen energiegebruik opgemeten worden en kan het energielabel dus nog niet bepaald worden. Om in de toekomst een concreet label te behalen, zal u uw energiegebruik moeten opmeten. Een energiedeskundige kan u adviseren welke metingen hiervoor nodig zijn.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 29-08-2025

Handtekening:

Vaste vertegenwoordiger van
Expertisebureau Dirk De Groof bv,
bestuurder van
Adviesbureau Dirk De Groof bv

DIRK DE GROOF

EP02120

Dit certificaat is geldig tot en met 21 maart 2029.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E50

Eis

E55

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. ⚠

Deze werd gehaald via volgende installaties:

- Warmtepomp



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Let op! ⚠

Bovenstaand overzicht geeft aan of de eenheid voldoet aan de eisen bij nieuwbouw. Hieraan voldoen wil niet automatisch zeggen dat ook voldaan is aan de minimale labeleisen in het kader van energieprestatiecertificatie voor bestaande bouw (EPC NR), aangezien dat label afhangt van het werkelijke energiegebruik van de eenheid. Na verlopen van dit certificaat moet een EPC niet-residentieel opgesteld worden voor de eenheid en moet voldaan worden aan de op dat moment geldende labeleisen.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	09/05/2018
Datum einde van de werken	21/03/2024
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik - EPN (kWh/jaar)	10.949
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	140
Beschermd volume (m ³)	421
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	86
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	12,00
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,40
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.610
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31591949 / 31421607

Meer informatie?

- Informatie over de bepaling van het label en de labeleisen voor niet-residentiële eenheden kunt u vinden op www.vlaanderen.be/epcnr.
- Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.vlaanderen.be/veka/ondernemingen.

Gegevens verslaggever:

DIRK DE GROOF
2580 PUTTE
EP02120