



Naamloze vennootschap
Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap
naar Belgisch recht
(Openbare GVV)
Woluwedal 46/11 te 1200 Brussel
Tel : 02.740.14.50
Website: www.homeinvestbelgium.be
Email : aandeelhouders@homeinvest.be
RPR Brussel 0420.767.885
RPR Brussels

STEMMEN PER BRIEF

Origineel document over te maken aan Home Invest Belgium NV ten laatste op **30 april 2025**.

De ondergetekende:

Natuurlijke persoon

Naam en voornaam:

Woonplaats:

OF

Rechtspersoon

Maatschappelijke benaming en rechtsvorm:

Zetel:

Geldig vertegenwoordigd door:

Eigenaar van _____ aandelen Home Invest Belgium NV, openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht, met zetel gelegen te Sint-Lambrechts-Woluwe (B-1200 Brussel), Woluwedal 46, bus 11, ingeschreven in het RPR te Brussel onder het nummer 0420.767.885

(de **Vennootschap**), in

- volle eigendom,
- naakte eigendom,
- vruchtgebruik

(**gelieve aan de duiden wat van toepassing is**).

Oefent zijn/haar recht uit om te stemmen op de agendapunten van de **Buitengewone Algemene Vergadering die zal plaatsvinden op 6 mei 2025 om 16 uur** (of, in geval het vereiste quorum niet zou zijn bereikt, een tweede buitengewone algemene vergadering op 26 mei om 16 uur) in de volgende zin:

Titel A Uitkering van een gedeelte van het eigen vermogen via kapitaalvermindering door terugbetaling aan de aandeelhouders van de Vennootschap en de uitkering van een tussentijds dividend.			
1. Voorstel aan de algemene vergadering om te beslissen tot een uitkering uit het eigen vermogen van de Vennootschap als volgt: i. een bedrag van tien cent (€ 0,10-) per aandeel, hetzij in totaal twee miljoen twintigduizend dertien euro, zestig cent (€ 2.020.013,60-), bij wijze van vermindering van het kapitaal van de Vennootschap om het te brengen van honderden vier miljoen eenenvijftigduizend honderd eenendertig euro, twintig cent (€ 104.051.131,20-) op honderden twee miljoen eenendertigduizend honderdzeventien euro, zestig cent (€ 102.031.117,60-), waarbij de kapitaalvermindering zal plaatshebben zonder vernietiging van aandelen doch met evenredige vermindering van de fractiewaarde van de aandelen en waarbij de kapitaalvermindering zal geschieden door terugbetaling in geld aan de aandeelhouders van de Vennootschap aan te rekenen op het werkelijk gestort kapitaal, zijnde het fiscaal kapitaal in de zin van artikel 184 van het WIB 1992. ii. een bedrag van twee cent (€ 0,02-) per aandeel, minimum driehonderd zevenennegentigduizend zevenhonderd vijfendertig, achtentachtig cent (€ 397.735,88-) en maximum vierhonderd en vierduizend	JA*	NEEN*	ONTHOUDING*

twee euro, tweeënzeventig cent (€ 404.002,72-) (afhankelijk van het aantal eigen aandelen dat de Vennootschap op het ogenblik van de buitengewone algemene vergadering in haar bezit heeft), uit de overgedragen winsten als tussentijds dividend overeenkomstig artikel 7:212 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De terugbetaling onder punt i. kan overeenkomstig artikel 7:209 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen niet plaatsvinden zolang de schuldeisers die hun rechten hebben laten gelden binnen de wettelijk voorziene termijn van twee maanden na de publicatie in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van de beslissing tot kapitaalvermindering, geen voldoening gekregen hebben, tenzij een uitvoerbare rechterlijke beslissing hun vorderingen tot het verkrijgen van een zekerheid heeft afgewezen. De raad van bestuur nodigt U uit om de uitkering uit het eigen vermogen houdende kapitaalvermindering en dividenduitkering als voormeld goed te keuren.			
2. Vaststelling van de effectieve verwezenlijking van de kapitaal vermindering.	Geen stemming vereist		
Titel B. Uitvoeringsmachten.			
3. Voorstel om de volgende uitvoeringsmachten toe te kennen, te weten: <i>Volmacht aan iedere bestuurder, individueel handelend, om (a) de terugbetaling ten gunste van de aandeelhouders effectief uit te voeren, na vervulling van de door artikel 7:209 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen voorziene voorwaarden, (b) alle andere nodige aanpassingen aan de statuten te brengen, (c) alle voorgeschreven administratieve formaliteiten te vervullen bij de diensten van de Kruispuntbank van</i>	JA*	NEEN*	ONTHOUDING*

<i>Ondernemingen, Euroclear, Euronext Brussels enz. en om daartoe alles te verklaren en alle documenten te tekenen wat nodig of nuttig zou zijn voor de uitvoering van de op deze buitengewone algemene vergadering goedgekeurde besluiten.</i> <i>b) Machtiging van de instrumenterende notaris om over te gaan tot het opstellen van de gecoördineerde tekst van de statuten, en dit zowel in de Nederlandse taal als in de Franse taal en alle voorgeschreven administratieve formaliteiten te vervullen bij de diensten van de griffie van het Ondernemingsrechtbank en het Belgisch Staatsblad, en onder andere van publicatie en neerlegging..</i> De raad van bestuur nodigt U uit om deze bijzondere uitvoeringsmachten goed te keuren en te verlenen.			
--	--	--	--

(*) *Schrappen wat niet past*

* * *

BELANGRIJKE MEDEDELINGEN

Indien noch de stem, noch de onthouding wordt uitgesproken, is het formulier ongeldig.

Indien tijdens de vergadering een ontwerpresolutie waarover reeds gestemd is, wordt gewijzigd, wordt de in deze brief vermelde stemming genegeerd.

Dit stemformulier per brief dat naar de Vennootschap werd gestuurd voor de **buitengewone algemene vergadering van 6 mei 2025**, is ook van toepassing op volgende vergaderingen met dezelfde agenda.

Indien u via deze brief heeft gestemd, kunt u er niet meer voor kiezen om deel te nemen aan de algemene vergadering voor het aantal aandelen vermeld in deze brief.

De stemformulieren per brief die de Vennootschap heeft ontvangen vóór de publicatie van een aangevulde agenda blijven geldig, overeenkomstig artikel 7:130, §3, eerste lid, Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV), voor de te bespreken punten op de agenda waarop ze betrekking hebben. In afwijking van deze regel wordt een stemming per brief over een te behandelen onderwerp op de agenda waarvoor een nieuw besluit is ingediend overeenkomstig artikel 7:130 WV

niet in aanmerking genomen.

Opgemaakt te _____, op _____ 2025.

Handtekening